

Villa Teresa



Isola d'Elba: Villa Teresa, costruita alla fine dell'800, è situata nei pressi del centro abitato di **Porto Azzurro**, immersa nel verde di un parco secolare e conserva intatto il suo fascino originale con pregevoli mobili d'epoca.

E' composta, oltre che dal corpo centrale, da villette di nuova costruzione ben arredate. Nel corpo centrale **ogni appartamento** è dotato di ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, servizi privati e con terrazza e giardino in comune. Le **nuove villette** dispongono invece di spazio esterno privato.

Il **residence Villa Teresa** è fornito di piscina (7x14) e campo da tennis in cemento. A disposizione dei nostri ospiti lettini prendisole e ombrelloni.

Tipologie appartamenti:

Villetta 4: soggiorno/zona pranzo con angolo cottura e due posti letto. Camera matrimoniale. Bagno/doccia. Villette nuove con ingresso indipendente, terrazzo coperto e giardino privato attrezzato, TV-Sat.

Monocale 2: soggiorno/zona pranzo con angolo cottura, letto matrimoniale. Bagno/doccia. Accesso diretto all'atrio del piano terra con circostante giardino attrezzato, TV. Piano terra.

Monocale 4/5: soggiorno/zona pranzo con angolo cottura, divano letto doppio a scomparsa. Soppalco con letto matrimoniale con possibilità di letto aggiunto, TV. Bagno/doccia. Primo piano.

La spiaggia più vicina è quella di Barbarossa a 600 metri, in sabbia mista, con possibilità di noleggio surf, barche, canoe e scuola sub.

In pochi minuti di auto potete raggiungere le rinomate spiagge in sabbia di Lido di Capoliveri, Zuccale e Barabarca.

- Località Bocchetto 1
57036 Porto Azzurro (LI)
- 0565 920155
- 0565 920156
- villateresa@elbalink.it
- <http://www.villateresaelba.com>



Distanze

Distanza dal mare: 500
mt

Distanza dal centro del paese: 300
mt

Distanza dall'aeroporto: 15000
mt

Servizi



Spiagge

Barabarca (10 minuti in macchina)

Barbarossa (10 minuti a piedi)

La Rossa (10 minuti a piedi)

Lido di Capoliveri (5 minuti in macchina)

Naregno (10 minuti in macchina)

Reale (5 minuti in macchina)

Zuccale (10 minuti in macchina)

Comune

Porto Azzurro





LISTINO PREZZI IN EURO 2009

Prezzi settimanali per appartamento

		Mono 2 pax	Mono 4/5 pax	Villetta 4 pax
A	24-04 » 30-05 12-09 » 10-10	210.00	280.00	350.00
B	30-05 » 13-06 05-09 » 12-09	310.00	370.00	520.00
C	13-06 » 27-06	470.00	520.00	650.00
D	27-06 » 01-08	580.00	650.00	840.00
E	01-08 » 08-08 22-08 » 29-08	700.00	840.00	990.00
F	08-08 » 22-08	890.00	1090.00	1390.00
G	29-08 » 05-09	470.00	520.00	650.00

Ponti 25 Aprile, 1° Maggio, 2 Giugno: prezzi giornalieri (minimo 3 notti): Mono 2 € 80,00; Mono 4/5 € 90,00; Villetta 4 € 120,00.

Soggiorno: da sabato ore 16.00/20.00 a sabato ore 10.00. Periodo "A/B" libero (minimo 7 giorni).

Servizi non inclusi nel prezzo da pagare in loco:

Forfait servizi (obbligatorio oltre 6 anni): € 25,00 a persona a settimana per consumi luce/acqua/gas, Tv color, accesso alla piscina, posto auto nel parcheggio privato non custodito della villa, piccolo spazio giochi per bambini, accesso pomeridiano/serale al campo da tennis in cemento, campo da bocce, connessione Internet.

Pulizia finale: Monolocale 2 € 45,00, Monolocale 4/5 € 45,00, Villetta 4 € 50,00 (da pagare in loco). Pulizia angolo cottura a cura del cliente, in caso contrario verranno addebitate € 30,00.

Servizi facoltativi non inclusi nel prezzo:

Biancheria: da letto, da cucina e da bagno da portare o su richiesta al momento della prenotazione noleggiabile in loco biancheria da letto € 8 e/o biancheria bagno € 7 a persona e cambio.

Culla: € 37,00/settimana su richiesta (da pagare in loco). Senza supplemento se portata dal cliente .

Letto aggiunto: € 80,00/settimana, su richiesta (da pagare in loco).

Animali domestici: ammessi di piccola taglia (escluso piscina, locali e spazi comuni) solo nei bilocali e mono 2, se segnalati alla prenotazione, € 55 a settimana (da pagare in loco).

Deposito cauzionale: € 100, a copertura di eventuali danni o mancata pulizia dell'angolo cottura.

Siamo a completa disposizione dei nostri clienti per la **prenotazione e invio a domicilio dei biglietti dei traghetti.**